



ABC Nova
Passie voor Projecten

Inhoudsopgave

	pagina
Waarom De Gouden Kikker Award?	3
Doel juryrapport	4
ABC Nova/Duurzaam Gebouwd	5
Samenstelling jury 2015	7
Jury oordeel	8
Beoordelingscriteria	9
Top 4	10
Overzicht punten o.b.v. beoordelingscriteria	20
Dankwoord	21



Waarom de Gouden Kikker Award?

ABC Nova staat voor een duurzaam gebouwde omgeving. Dit betekent dat wij blijven zoeken naar nieuwe en betere toepassingen en processen om wonen, werken, zorgen en onderwijs duurzaam te ontwikkelen met als doel waardecreatie voor onze opdrachtgever. Deze filosofie dragen wij als organisatie graag uit. Om de ontwikkeling van duurzaam bouwen te stimuleren reiken wij De Gouden Kikker Award uit. De prijs wordt toegekend aan bouwprojecten die voorop lopen op het gebied van duurzaamheid en innovatie.

Doel juryrapport

Dit juryrapport is als naslagrapport bedoeld voor ABC Nova, Duurzaam Gebouwd, de genomineerden en de juryleden van 2015 en eventueel andere belangstellenden.



ABC Nova/Duurzaam Gebouwd

ABC Nova

ABC Nova is een integraal adviesbureau op het gebied van ruimtelijke en bouwkundige projecten. Onze project- en procesmanagers verstaan de kunst om het gehele proces van initiatief- definitie en ontwerpfase tot en met realisatie en nazorg in beweging te krijgen en te houden. Ondersteund door eigen specialisten op het gebied van planning, risicomanagement, bouwbegeleiding, onderhoud, kosten, juridische zaken en duurzaamheid. Dat doen we altijd met de belangen van vandaag en morgen op ons netvlies.

We zijn bevlogen en solide experts voor onze opdrachtgevers en stakeholders. Met zo'n 60 medewerkers opereren wij vanuit Amsterdam, Arnhem, Assen en Nieuwegein.

ABC Nova/Duurzaam Gebouwd

Duurzaam Gebouwd

Duurzaam Gebouwd is hét kennisplatform over duurzaam bouwen. In dat kader zijn wij een partnership met hen aangegaan.

Het kennisplatform informeert en inspireert de professional door onafhankelijk nieuws, experts, projectbeschrijvingen, innovatieve producten en inspirerende evenementen. Tegelijkertijd is Duurzaam Gebouwd een complementair en interessant netwerk van personen en bedrijven.

De missie van Duurzaam Gebouwd is: Door kennis en netwerk delen de verduurzaming van de gebouwde omgeving een grote stap vooruit te helpen.

Samenstelling jury 2015

De jury van 2015 bestaat uit onderstaande ervaringsdeskundigen en experts op het gebied van duurzaamheid:

- Jan Veuger (juryvoorzitter) – lectoraat maatschappelijk vastgoed
Hanzehogeschool Groningen
- Owen Zachariasse – Innovation and Sustainability bij Delta Development Group
- Nienke Homan – gedeputeerde provincie Groningen
- Bert Melles – directeur ABC Nova

Jury oordeel

De jury heeft de vraag gekregen een top 3 met een winnaar samen te stellen uit alle aanmeldingen. De jury kwam vrijdag 9 oktober 2015 bijeen en was dit jaar minder te spreken over de kwantiteit en kwaliteit van de inzendingen.

Echter was de jury enthousiast over de te beoordelen projecten en stak er een aantal projecten met kop en schouders bovenuit. De jury kwam tevens al snel tot de conclusie dat er niet één, maar twee awards uitgereikt moesten worden, namelijk:

- De Gouden Kikker Award voor een duurzaam gebouwde omgeving
- De Gouden Kikker Award voor een duurzame productinnovatie

Er ontstonden goede discussies, waardoor het niet eenvoudig was om tot een unanieme top 10 te komen. Uiteindelijk is dit wel gelukt en de top 10 werd maandag 12 oktober bekendgemaakt. Er werd besloten om nog niet de nieuwe prijs te introduceren, maar voorlopig een top 4 te communiceren. De top 4 werd 27 oktober 2015 bekendgemaakt.

Beoordelingscriteria

Op basis van onderstaande punten werden de inzendingen door de jury beoordeeld:

- ***Vernieuwend/Innovatief.*** Het project ((bestaand) gebouw of gebied) dient aspecten van vernieuwing te hebben voor de Nederlandse markt: een techniek, een procesaanpak, een dienstverlening.
- ***Opschaalbaar.*** Het project moet herhaalbaar zijn: op een andere locatie, voor een andere opdrachtgever.
- ***Betaalbaar.*** Het project moet financieel haalbaar zijn zonder subsidie.
- ***Realiseerbaar.*** Het project moet binnen de Nederlandse wet- en regelgeving uitvoerbaar zijn (Bouwbesluit, EPN, ...).
- ***Motiverend/inspirerend.*** Het project moet inspirerend zijn voor anderen, zodat het kan leiden tot een andere manier van denken en doen.
- ***Samenwerking.*** vernieuwende samenwerkingen waardoor innovatie tot stand komt.

Top 4

Eerder meldden wij dat op basis van de inzendingen de jury al snel concludeerde dat er twee awards uitgereikt moeten worden.

Omdat dit niet eerder is voorgekomen en in het aanmeldproces hierover niet is gecommuniceerd, heeft de jury besloten om een top 4 naar buiten te brengen. Tijdens de uitreiking op de Duurzaam Gebouwd Congres wordt deze extra award voor een duurzame productinnovatie geïntroduceerd en uitgereikt aan de winnaar. Deze award is tevens een aankondiging van de volgende stap van De Gouden Kikker Award, waar er meerdere awards uitgereikt zullen worden. Dit idee wordt nog verder uitgedacht.

Top 4

Alle projecten voldeden ruim aan de criteria **Opschaalbaar, Betaalbaar** en **Realiseerbaar**. Het verschil zat in de punten voor **Vernieuwend/Innovatief, Motiverend/inspirerend** en **Samenwerking**. Er is besloten tot de volgende uitslag:

- | | |
|---------------------------|---|
| 1. IA Groep | Drinkwaterproductiebedrijf Vechterweerd |
| 2. VolkerWessels Vastgoed | Huisvesting Alliander Duiven |
| 3. Gemeente Assen | Duurzaamheidscentrum Assen |
| 4. Esha Infra Solutions | Asfaltverjongingsmiddels Assen
(winnaar De Gouden Kikker Award duurzame productinnovatie) |

Winnaar

IA Groep

Project Drinkwaterproductiebedrijf Vechterweerd

Bij het winnende project Drinkwaterproductiebedrijf Vechterweerd ziet de jury de integratie van het gehele ontwerp in de omgeving, van een probleem een kans maken, interactie met de omgeving en het betrekken van burgers bij dit project als zeer sterke pluspunten en maakte dit het onderscheid om IA Groep tot de winnaar te bestempelen.

Het project

Drinkwaterbedrijf Vitens ontwikkelde, samen met ingenieurs- en architectenbureau IA Groep, een duurzaam drinkwaterproductiebedrijf in het waterwingebied Vechterweerd, op de zuidoever van de Vecht in de gemeente Dalfsen. Factor Architecten en IA Groep hebben voor deze locatie het integrale ontwerp gemaakt. Ook toekomstige uitbreiding (een tweede gebouw) werd mee ontworpen in een totaalconcept. Het uitgangspunt voor het ontwerp was de landschappelijke inpassing.

Passend in het landschap en goedkeuring van de omwonenden. Met deze gegevens ging IA Groep, samen met Vitens en de omwonenden, aan de slag. Het resultaat is een ontwerp dat door de welstandscommissie van de gemeente Dalfsen bestempeld is als 'landscape art' en door de omgeving breed wordt gedragen. Deze locatie wordt ontworpen en gebouwd volgens een "integrale duurzaamheidstoets", een nieuw concept in de waterwereld waarbij het drinkwaterbedrijf in overleg met partijen uit de omgeving een zeer duurzame productielocatie realiseert. De bewoners van Dalfsen en omgeving kregen vanaf medio 2015 drinkwater uit de kraan uit het nieuwe productiebedrijf. Vechterweerd beschikt dan over een energiezuinige, robuuste, hightech winning en zuivering van drinkwater.

IA Groep

Drinkwaterproductiebedrijf Vechterweerd



Tweede plaats

VolkerWessels Vastgoed Circulaire Herhuisvesting Alliander Duiven

Het project

VolkerWessels Vastgoed bv en RAU architecten herhuisvesten voor Netwerkbedrijf Liander op innovatieve en duurzame wijze 1.550 medewerkers op bedrijventerrein Nieuwgraaf in Duiven. Het gebouw is in augustus 2015 opgeleverd. Bij de recreatie van het gebouw stonden vijf thema's centraal: het nieuwe werken, circulariteit, energie positiviteit, relatie met gebied (later genaamd Groene Allianties) en integraliteit. Door middel van 'co-creatie' tussen het consortium en de medewerkers is een definitief ontwerp bepaald voor een complex van vijf bestaande gebouwen, die worden uitgebreid en overkapt door een 'klimaatkas' met een zwevend dak. Hierbij is maximaal gebruik gemaakt van de bestaande gebouwen. Het gebouwencomplex voorziet in meer dan haar eigen energiebehoefte en levert daardoor energie aan de omgeving gegarandeerd voor 15 jaar. Bij de bouw van het complex worden grondstoffen en materialen maximaal circulair toegepast. Er is sprake van minimaal 80% circulariteit van grondstoffen. Dit wordt vastgelegd door middel van een grondstoffenpaspoort.

Jurycommentaar: Een aansprekend voorbeeld van circulair bouwen. Meer dan tachtig procent van de materialen, componenten of producten hebben een tweede leven gekregen. Dit is een voorbeeld en inspiratie voor andere ontwikkelaars. Het is een praktisch en fantastisch gebouw geworden!

VolkerWessels Vastgoed Circulaire Herhuisvesting Alliander Duiven



Derde plaats

Gemeente Assen/DGMR Bouw Duurzaamheidscentrum Assen

Het project

Het op 23 september jl. geopende Duurzaamheidscentrum Assen doet haar naam met recht eer aan. Het is opgebouwd uit natuurlijke materialen en er zijn allerlei duurzame technieken toegepast. Het gebouw is voorzien van een biomassa-installatie en daardoor volledig gasloos. Verwarming vindt plaats op basis van houtsnippers, de toepassing van zonnepanelen en warmte-koude opslag. Het is daarmee niet alleen een duurzaam gebouw, maar ook een praktijkvoorbeeld voor bezoekers die hun eigen woning of omgeving willen verduurzamen. In het Duurzaamheidscentrum Assen komen bovendien allerlei organisaties samen. Het IVN Consulentenschap heeft er zijn intrek genomen. Diverse natuur- en milieuorganisaties gebruiken het centrum als uitvalsbasis voor al hun activiteiten. Vanuit de gemeente volgen jaarlijks 10.000 basisschoolleerlingen onderwijsprogramma's op het gebied van natuur, milieu en duurzaamheid in Duurzaamheidscentrum Assen.

Jurycommentaar: Het project is motiverend en inspirerend en scoort hierop buitengewoon goed. Het educatieve karakter van het duurzaamheidscentrum is een groot pluspunt.

Gemeente Assen

Duurzaamheidscentrum Assen



Foto: 24H architects, Rotterdam

De Gouden Kikker Award voor een duurzame productinnovatie

Esha Infra Solutions **Asfaltverjongingsmiddel Assen**

Het project

Het betreft het aanbrengen van Pentack® op 20.000 m² ofwel bijna 3 km wegdek van diverse straten in Assen. PenTack is een preventief, verjongend onderhoudsmiddel voor asfaltverharding. Het bestaat uit een mix van speciale bitumenemulsies en een activerende component. Deze activator dringt in de toplaag van het asfalt en herstelt de eigenschappen van het verouderde bitumen. Samen met de bitumen in de PenTack emulsie brengt de activator de penetratiewaarde van het bitumen vrijwel terug naar de oorspronkelijke waarde. Asfalt verouderd door omgevingsfactoren en verkeersbelasting en verliest daardoor zijn functie. Ten opzichte van regulier asfaltonderhoud – frezen en verwijderen oude asfalt, aanbrengen nieuw asfalt - verlengt het de levensduur van asfaltdeklagen tot 2 maal en levert het een besparing tot wel 60% in vergelijking met conventioneel onderhoud.

Jurycommentaar: Dit project is de reden om een nieuwe Award in het leven te roepen. Het product is maatschappelijk verantwoord. Het verwijderen van asfalt is milieuonvriendelijk. Door het toepassen van Pentack komt er minder CO² vrij. Terplekke is hergebruik van oud asfalt mogelijk.

Esha Infra Solutions

Asfaltverjongingsmiddel Assen



Overzicht punten o.b.v. beoordelingscriteria

Beoordeling top 10 Gouden Kikker Award op willekeurige volgorde										
	Bruil	Chabini	Esha Infra Solutions	Gemeente Assen	Hulshof	IA Groep	Icopal	SUS ateliers	Vd Breggen	VolkerWessels
	hergebruik raatliggers	Mooywarm terras	asfaltverjongingsmiddel	Duurzaamheidscentrum	CPO Amundsenhofje	Drinkwaterproductiebedrijf	vegetatiedak	CHIBB	Maskerade	Alliander
vernieuwend/innovatief	1	1	4	2	1	4	1	2	2	3
opschaalbaar	4	4	4	4	4	4	4	2	4	4
betaalbaar	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4
realiseerbaar	4	4	4	4	4	4	4	3	4	4
motiverend	3	2	3	4	2	4	1	4	2	4
Samenwerken	1	1	1	3	2	4	1	3	1	3
	17	16	20	21	17	24	15	17	17	22

Dankwoord

Onze dank gaat uit naar alle partijen die met hun inzending de Gouden Kikker Award 2015 mogelijk hebben gemaakt.

Uiteraard bedanken wij de juryleden die met hun enthousiasme en inzet weer een mooie winnaar hebben gekozen.

Duurzaam Gebouwd bedanken wij voor het podium dat zij ons gegeven hebben.

De Gouden Kikker Awards wordt mogelijk gemaakt door:

ABC Nova
Krijtwal 31b
Postbus 641
3430 AP Nieuwegein
Tel: 088-0 215 315
www.abcnova.nl
www.degoudenkikker.nl

Duurzaam Gebouwd
Beekhuizenseweg 11
6881 AA Velp
Tel: 085-273 59 70
www.duurzaamgebouwd.nl
www.duurzaamgebouwdcongres.nl



duurzaamgebouwd.nl



