

Agenda

RICS Vakgroep MVG 24.10.2017 – Ymere Amsterdam

Jan Veuger – lectoraat (Maatschappelijk) Vastgoed Hanzehogeschool

- ▶ Rondje Plein.
- ▶ Vaststellen agenda.
- ▶ Inhoudelijke bespreking Startdocument.
- ▶ Vervolgactiviteiten 2018 Startdocument.
- ▶ Publiciteit (via RICS)



NoorderRuimte

Definitie Maatschappelijk Vastgoed

RICS Vakgroep MVG 24.10.2017

Maatschappelijk Vastgoed

Definities

Alle vastgoed dat blijkens zijn bestemming of gebruik het uitvoering geven aan – als zodanig door de samenleving geïdentificeerde – publieke functies mogelijk maakt
(Vlek, 2007)

Daaronder kun je de (gebouwde) ruimte verstaan die nodig is voor alle voorzieningen en activiteiten die voor leefbare en vitale wijken en buurten noodzakelijk zijn
(VROM, 2007)

De specifieke karakteristiek van het maatschappelijk vastgoed heeft betrekking op (a) een gebouw-gerelateerde gemeenschappelijke sociale activiteit en (b) het voorzien en faciliteren van die behoefte van belanghebbenden vanuit een erkend maatschappelijk belang
(Veuger, 2014)

Een gebouw 1) waarin maatschappelijke diensten aan burgers worden verleend of door burgers zelf worden gecreëerd, 2) waarvan de exploitatie (gedeeltelijk) door publieke middelen mogelijk wordt gemaakt, 3) waarin vraag (burgers) en aanbod (instellingen) fysiek bij elkaar komen en 4) waar iedereen (voor wie het bedoeld is) toegang toe heeft
(VNO, 2014)

Jannet van den Gaert - Tjaardema

Definitie Maatschappelijk Vastgoed

RICS Vakgroep MVG 24.10.2017

Maatschappelijk Vastgoed

Definities

*Alle vastgoed dat blijkens zijn bestemming of gebruik het uitvoering geven aan – als zodanig door de samenleving geïdentificeerde – **publieke functies** mogelijk maakt*
(Vlek, 2007)

*Daaronder kun je de **(gebouwde) ruimte** verstaan die nodig is voor alle **voorzieningen en activiteiten** die voor leefbare en vitale wijken en buurten noodzakelijk zijn*
(VROM, 2007)

*De specifieke karakteristiek van het maatschappelijk vastgoed heeft betrekking op (a) een **gebouw-gerelateerde gemeenschappelijke sociale activiteit** en (b) het voorzien en faciliteren van die behoefte van belanghebbenden vanuit een erkend maatschappelijk belang*
(Veuger, 2014)

*Een **gebouw 1** waarin **maatschappelijke diensten** aan burgers worden verleend of door burgers zelf worden gecreëerd, 2) waarvan de exploitatie (gedeeltelijk) door publieke middelen mogelijk wordt gemaakt, 3) waarin vraag (burgers) en aanbod (instellingen) fysiek bij elkaar komen en 4) waar iedereen (voor wie het bedoeld is) toegang toe heeft*
(VNO, 2014)

Jannet van den Gaert - Tjaardema

Agenda 2018

RICS Vakgroep MVG 24.10.2017

De vakgroep ziet voor de komende vier jaren de volgende onderwerpen die van belang zijn voor de verdere professionalisering van het vakgebied maatschappelijk vastgoed:

- ▶ Strategische vastgoedsturing en besturingsmodellen.
- ▶ Afwegingskaders als een scharnier tussen beleid en uitvoering, vraag en aanbod.
- ▶ Meerjarenperspectieven in samenhang met big data en demografische ontwikkelingen.
- ▶ Waardering, transparantie en referenties van en voor maatschappelijk vastgoed.
- ▶ Ontsluiting van onderzoeken.

